



TRANSPORDIAMET

Väino Hallikmägi
OÜ Teehoiu Partnerid
vaino.hallikmagi@mail.ee
Pardi 14c
80017, Pärnu, Pärnu maakond

Teie 10.05.2026

Meie 27.05.2026 nr 7.1-2/26/10705-7

**Riigitee nr 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee lõigus
Susi tee ristmik kuni -Otsa tee ristmik
kergliiklustee põhiprojekti kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu maakonnas Tori vallas riigitee nr 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee km 4,419-5,482 lõigus kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalg- ja jalgrattatee (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame OÜ Teehoiu Partnerid koostatud töö nr 1-58/2024 (Riigitee 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru kergliiklustee lõigus Susi teerist-Otsa teerist. Tori vald, Pärnu maakond Lõik I Tammiste külas (PK 0+00-PK8+65) Lõik II Kiisa külas (PK8+65-PK10+68), põhiprojekt, osa I – teeprojekt) ja AS Triger koostatud töö nr 21047 (Kergliiklustee, Pärnu-Rakvere-Sõmeru km 4,4-6,2 kergliiklustee, Tori vald, Pärnu maakond, valgustuspaigaldis põhiprojekt) ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti asendiplaanid (4 tk), seletuskiri ja IKÕ plaanid (4 tk).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks või võõrandamiseks. Palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
2. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse ja/või võõrandamise lepingute sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. Palume esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis projekti elluviimiseks.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike

puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Kooskõlastatud projekti seletuskiri, asendiplaanid (4 tk) ja IKÕ plaanid (4 tk).

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee